

# Remboursement intégral - C34

Si vous décidez de rembourser intégralement votre prêt hypothécaire inversé avant l'échéance, des frais de remboursement anticipé pourraient s'appliquer.

Au cours des trois (3) premières années suivant l'obtention de votre prêt hypothécaire	Au plus tard à la première date anniversaire du contrat	5 % du montant dû
	Après la première date anniversaire, mais au plus tard à la deuxième date anniversaire	4 % du montant dû
	Après la deuxième date anniversaire, mais au plus tard à la troisième date anniversaire	3 % du montant dû
Plus de trois (3) ans après l'obtention de votre prêt hypothécaire	Les frais sont équivalents à trois (3) mois d'intérêt	

## Lorsqu'aucuns frais de remboursement anticipé ne s'appliquent

Vous pouvez profiter du privilège de remboursement anticipé :

Après 5 ans	En nous faisant parvenir un préavis écrit de trois (3) mois de votre intention d'effectuer un remboursement anticipé, au lieu de payer les frais de remboursement anticipé
-------------	--

### Autres circonstances :

Décès	Au décès du dernier emprunteur
-------	--------------------------------

## À quel moment les frais de remboursement anticipé sont-ils réduits

Déménagement	Lorsque le dernier emprunteur déménage dans un établissement de soins de longue durée, les frais sont réduits de 50 %
Privilège de remboursement anticipé annuel	Jusqu'à 10 % du capital restant et des intérêts, si un paiement unique est effectué dans les trente (30) jours suivant la date anniversaire du prêt hypothécaire

### Remarques :

- S'applique uniquement au contrat no 34.
- Ne s'applique pas au produit CHIP Ouvert; des paiements peuvent être effectués sans restriction
- Pour plus de renseignements à ce sujet, les clients doivent se référer à leurs documents hypothécaires
- Si l'hypothèque de votre client est entièrement remboursée, d'autres frais pourraient s'appliquer

Pour plus d'information, communiquez avec moi.